

COMMUNIQUÉ



Lyon, le 3 juillet 2009,

1

Weezim.com et les émissions de carbone

Sur fond de changement climatique, de Grenelle de l'environnement et d'écoconstructions, nous sommes de plus en plus nombreux à nous préoccuper du coût environnemental et financier de la **performance thermique** de notre logement, et de l'impact de nos déplacements quotidien sur notre budget et sur l'environnement.

En partenariat avec la société MyCSense (irene.kryze@myC-sense.com), nous avons développé le module **Weezim Carbone**, qui vous propose de prendre en compte ces aspects essentiels pour les biens que vous avez sélectionnés, au travers:

- des résultats du Diagnostic de Performance Energétique (DPE), qui est le reflet de la combinaison entre la qualité du logement, son installation thermique et la source d'énergie utilisée ;
- et d'une analyse de vos trajets de tous les jours, grâce à la géolocalisation de chaque bien immobilier, et à une liste de lieux de destination favoris que vous pouvez prédéfinir dans votre compte.

Weezim Carbone associe l'estimation du **coût en euros à l'évaluation de l'impact de vos émissions de gaz à effet de serre.**

2

Le bâtiment et les GES

Le bâtiment en France, c'est un peu plus de 25% des gaz à effet de serre (énergie seule). Si on ajoute à cela les émissions de l'industrie du bâtiment (matériaux et construction) et les émissions liées à la mobilité quotidienne, le bâtiment est un contributeur majeur aux émissions de GES françaises. *Source: CITEPA et Observatoire de l'Energie.*

L'objectif du gouvernement français est le "facteur 4" (diviser par 4) sur les émissions

de GES de la France d'ici 2050 (objectif qui en soi n'est déjà pas assez ambitieux au regard des injonctions du *GIEC, Groupe Intergouvernemental d'Etude du Climat*). L'enjeu est ni plus ni moins qu'essayer d'éviter un emballement du système climatique qui aurait dès ce siècle de fortes chances de compromettre la stabilité de notre civilisation.

Appliqué aux bâtiments, le facteur 4 correspond à viser une consommation d'énergie primaire de 50 kWh/m²/an (pour le chauffage, refroidissement et eau chaude) avec une surface de bâtiments à peu près équivalente au parc actuel.

Le bâtiment est un contributeur en hausse aux GES: en France, les transports et le "résidentiel-tertiaire" enregistrent une forte hausse des émissions de GES sur la période 1990-2006 (respectivement +20% et +13,5%) alors que les émissions des autres secteurs sont en baisse, et alors que les réglementations thermiques se sont renforcées régulièrement. *Source: IFEN*. Nous construisons mieux isolé, mais nous augmentons les surfaces par personne, le solde des émissions est croissant.

La consommation d'électricité pour les usages spécifiques est passée de 40 TWh en 1990 à 66 TWh en 2006 (soit +65%). *Source ADEME*. Pourtant l'efficacité des appareils a progressé. Cela doit nous rappeler à tout moment qu'il ne faut pas uniquement chercher une réduction par usage. Il faut réduire une valeur absolue globale.

3

weezim.com met tout en œuvre pour offrir aux internautes un outil simple et efficace pour choisir de façon sereine et responsable.

L'équipe weezim.com

Contact presse :

Guillaume BRUNEAU / Responsable commercial
weezim.com / Sarl L.B.H.
publication@weezim.com
Tél : 04 78 37 64 59